

Chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2017 en forte hausse : +27,2%
Activité commerciale dynamique
Poursuite de la croissance en 2018

Consolidés (M€) non audités	2017	2016	Variation En M€	Variation En %
CA T1	171,8	145,7	+26,1	+17,9%
CA T2	199,7	166,6	+33,1	+19,9%
CA T3	164,1	129,0	+35,1	+27,2%
TOTAL 9 MOIS	535,6	441,3	+94,3	+21,4%

Chiffre d'affaires au 30 septembre 2017 en forte progression : +21,4%

Le chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2017 du Groupe MAISONS FRANCE CONFORT s'établit à 164,1 M€ en progression de 27,2% par rapport à l'an dernier. À périmètre constant, la croissance du trimestre s'inscrit à 14,7%.

Au 30 septembre 2017, le chiffre d'affaires total s'élève à 535,6 M€ en hausse de 21,4%, soit +94,3 M€. À périmètre constant, la croissance s'établit à 14,4%.

Cette forte croissance de la production résulte des bonnes performances commerciales enregistrées progressivement depuis le début de l'année 2016, d'une activité rénovation BtoC en croissance et de l'intégration, à compter du 1^{er} mars 2017, de l'activité du Groupe L'Atelier des Compagnons.

Sur la période, l'activité Rénovation BtoB et BtoC représente un chiffre d'affaires total de 63,2 M€ contre 31,2 M€ au 30 septembre 2016.

L'activité commerciale est dynamique pour l'ensemble du Groupe

L'activité commerciale construction de maisons, malgré une base de comparaison exigeante du fait de ventes record en 2016 et un effet élections durant les mois de mai et juin 2017, conserve une bonne dynamique. Les prises de commandes au 30 septembre 2017 représentent ainsi 5 651 ventes pour un chiffre d'affaires de 644,1 M€ HT, en progression de 5,2% en nombre et de 8,5% en valeur par rapport à 2016.

Les prises de commandes de l'activité rénovation BtoC (Camif, Illico Travaux et Rénovert) au 30 septembre 2017 s'établissent à 36,1 M€ en hausse de 11,9% par rapport au 30 septembre 2016, validant les actions mises en place pour accompagner la croissance de ce segment d'activité. L'activité commerciale du Groupe L'Atelier des Compagnons s'élève à 44 M€ sur les 9 premiers mois, en ligne avec les objectifs attendus sur l'ensemble de l'exercice.

COMMUNIQUE DE PRESSE

Amélioration de la rentabilité confirmée pour 2017, poursuite de la croissance en 2018

Pour l'ensemble de l'exercice 2017, compte tenu du niveau de chantiers en cours, MAISONS FRANCE CONFORT confirme une croissance à deux chiffres de sa production. L'activité rénovation devrait représenter un chiffre d'affaires de l'ordre de 100 M€.

La rentabilité opérationnelle sera, comme annoncé, en nette amélioration par rapport au 31 décembre 2016.

Pour 2018, au regard de la dynamique commerciale de l'activité rénovation et des ventes réalisées dans la construction de maisons depuis le début de l'exercice 2017, MAISONS FRANCE CONFORT anticipe une nouvelle croissance de son activité.

Les dernières évolutions du Prêt à Taux Zéro (PTZ)

L'article 40 du projet de loi de finances (PLF) pour 2018 prévoit la prorogation pour quatre années supplémentaires du PTZ, soit jusqu'au 31 décembre 2021.

Le Gouvernement a par ailleurs annoncé que le PTZ « neuf » sera finalement maintenu dans les zones B2 et C en 2018 et 2019 avec une quotité (montant de l'achat pouvant être financé à taux zéro) moindre :

- Zones A, A bis et B1 : quotité de 40%,
- Zones B2 et C : quotité de 20%.

Si cette annonce est plus favorable que ce qui avait été initialement pressenti, MAISONS FRANCE CONFORT reste néanmoins attentif au vote définitif des textes qui interviendra en fin d'année.

Cette baisse progressive des aides, anticipée par le Groupe, conforte sa stratégie de diversification déjà initiée depuis plusieurs années notamment sur le secteur porteur de la rénovation.

Prochain communiqué : Chiffre d'affaires 2017, le 6 février 2018 après bourse

À PROPOS DE MAISONS FRANCE CONFORT :

Créée en 1919, MAISONS FRANCE CONFORT est la plus ancienne société de construction de maisons individuelles et le principal intervenant du marché français (diffus). Déjà leader de la construction de maisons, MAISONS FRANCE CONFORT est devenu en 2015 le numéro 1 français de la rénovation de maisons. Le Groupe couvre en France les 12 régions métropolitaines avec plus de 375 points de vente.

Effectifs au 30 septembre 2017 : 1 864 collaborateurs.

Le titre **MAISONS FRANCE CONFORT** est éligible au PEA-PME

MAISONS FRANCE CONFORT est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - **Indices** : CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

Site commercial : www.maisons-france-confort.com - Site financier : www.groupe-mfc.com

COMMUNIQUE DE PRESSE

CONTACTS :

MAISONS FRANCE CONFORT

Patrick Vandromme
Président Directeur Général

Tél 02 33 80 66 61

E-mail pvandromme@maisonfc.fr

Jean-Christophe Godet
Directeur Administratif et Financier

Tél 02 33 80 66 61

E-mail finances@maisonfc.fr

ACTUS

Amalia Naveira
Relations Analystes/investisseurs/Presse

Tél 04 72 18 04 90

E-mail anaveira@actus.fr

Marie Claude Triquet
Relations presse

Tél 04 72 18 04 93

E-mail mctriquet@actus.fr