

## CHIFFRE D'AFFAIRES AU 30 SEPTEMBRE 2019 À 601,4 M€ (+3,4%)

### PRODUCTION DU 3<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2019 DYNAMIQUE EN HAUSSE DE +7,1%

### FORTE PROGRESSION DES PRISES DE COMMANDES DANS TOUTES LES ACTIVITÉS

Consolidés (M€) non audités	9 mois			3 <sup>ème</sup> trimestre		
	2019	2018	Var.	2019	2018	Var.
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>601,4</b>	<b>581,9</b>	<b>+3,4%</b>	<b>183,4</b>	<b>171,2</b>	<b>+7,1%</b>
dont CMI	506,8	505,1	+0,4%	147,7	145,7	+1,4%
dont Rénovation	92,1	75,5	+22,0%	35,2	25,5	+38,1%
dont Autres (aménagement & promotion)	2,5	1,3	+92,3%	0,5	0,1	-

#### Un chiffre d'affaires en progression de 7,1% au 3<sup>ème</sup> trimestre 2019

Pour les neuf premiers mois de l'exercice 2019, le chiffre d'affaires du Groupe HEXAOM s'élève à 601,4 M€, en hausse de 3,4% par rapport à la même période de 2018, en phase avec les objectifs du Groupe pour l'exercice.

Pour le seul 3<sup>ème</sup> trimestre 2019, le chiffre d'affaires progresse de 7,1% pour s'établir à 183,4 M€. L'activité Construction de Maisons est en croissance de 1,4%, en cohérence avec l'évolution des prises de commandes enregistrées sur l'exercice 2018 et les actions menées sur les délais de réalisation des chantiers. La croissance de 38,1% de l'activité Rénovation reflète la dynamique favorable du segment B2B (chiffre d'affaires en hausse de +42,1% au 3<sup>ème</sup> trimestre) et un net redressement du segment BtoC (+29,9% au 3<sup>ème</sup> trimestre).

#### Une dynamique commerciale soutenue dans chacune des activités du Groupe

Le Groupe HEXAOM surperforme une nouvelle fois le marché de la Construction de Maisons (de l'ordre de 5,5 points sur les douze derniers mois en comparaison avec l'indicateur Markémétron).

L'activité Construction de Maisons affiche d'excellentes performances commerciales puisqu'au 30 septembre 2019, le Groupe enregistre 5 673 ventes, représentant un chiffre d'affaires de 683,1 M€. Les prises de commandes brutes sont en hausse de 11% en volume et de 12,8% en valeur (+14,1% en volume et +17,1% en valeur sur le seul 3<sup>ème</sup> trimestre 2019).

**Dans le domaine de la Rénovation, les tendances sont également très favorables.**

Le segment **B2B** affiche des prises de commandes cumulées au 30 septembre 2019 en progression de 24,8% pour atteindre 91,1 M€ contre 73,0 M€ à la même période de 2018.

Les prises de commandes du segment **B2C**, se redressent nettement au 3<sup>ème</sup> trimestre (+45%) et permettent de rattraper une partie du retard constaté au 1<sup>er</sup> semestre. Sur 9 mois, ses ventes s'élèvent à 36,3 M€ contre 37,7 M€ au 30 septembre 2018.

Les bonnes performances commerciales enregistrées dans ce secteur de la Rénovation (+15,1%) confirment ainsi la stratégie de diversification mise en place ces dernières années.

## Confirmation des objectifs de croissance annoncés pour l'exercice 2019

Les niveaux de production constatés sur les 9 premiers mois de l'année confortent les objectifs du Groupe qui anticipe pour l'exercice une nouvelle progression de son activité, accompagnée d'une amélioration de la rentabilité opérationnelle dans la Rénovation.

Le Groupe HEXAOM, comme l'ensemble des acteurs du secteur, a pris note de la suppression du PTZ dans les zones dites détendues (B2 et C) à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020, avec des effets attendus dès novembre 2019. Le Groupe rappelle qu'il a pris depuis plusieurs années une série de mesures pour abaisser son exposition au PTZ et qu'il entend poursuivre ses actions afin de renforcer ses positions dans chacune de ses activités (Construction de Maisons, Rénovation, Promotion).

De plus, fort d'une structure financière solide, le Groupe reste attentif à toutes opérations de croissance externe pouvant lui permettre d'asseoir son positionnement de généraliste de l'habitat.

**Prochain communiqué :** Chiffre d'affaires 2019, 4 février 2020 après bourse

## À PROPOS DU GROUPE

---

Depuis 1919, cinq générations d'une même famille se sont succédé à la direction d'HEXAOM, un Groupe qui anime et fédère un écosystème de 40 marques et filiales aux expertises complémentaires. Une histoire entrepreneuriale et familiale unique marquée par sa stabilité dans un secteur d'activité caractérisé par sa complexité.

Le Groupe, leader sur les marchés de la construction de maisons, de la rénovation et de l'accession en France, compte à ce jour plus de 9 500 clients par an, plus de 100 000 maisons construites, plus de 75 000 rénovations, plus de 2 000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 804 millions d'Euros en 2018.

Le titre HEXAOM est éligible au PEA-PME.

HEXAOM est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - Indices : CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

## CONTACTS

### HEXAOM

Patrick Vandromme  
Président Directeur Général  
Tél 02 33 80 66 61

E-mail [pvandromme@hexaom.fr](mailto:pvandromme@hexaom.fr)

Jean-Christophe Godet  
Directeur Administratif et Financier  
Tél 02 33 80 66 61

E-mail [finances@hexaom.fr](mailto:finances@hexaom.fr)

### EDIFICE Communication

Nathalie Boumendil  
Relations Analystes/Investisseurs/Presse  
Tél 06 85 82 41 95

E-mail [nathalie@edifice-communication.com](mailto:nathalie@edifice-communication.com)

[hexaom.fr](http://hexaom.fr)



## GLOSSAIRE :

**Prises de commandes brutes** : un contrat est enregistré dans les prises de commandes brutes dès lors qu'il est signé par le client et accepté par nos services « administration des ventes » (contrôle administratif des pièces et validité du plan de financement du dossier, retour de l'enquête terrain, vérification et acceptation du prix de vente). Le montant enregistré correspond au chiffre d'affaires hors taxe à réaliser sur ce contrat.

**Carnet de commandes** : comprend les prises de commandes enregistrées non annulées et non transférées en chantier en cours.

**Chantier en cours** : comprend les commandes dont les conditions suspensives pour démarrer le chantier sont réunies (permis de construire et financement client obtenus, client propriétaire du terrain) et non réceptionnées (livrées) par le client.

**Evolution du chiffre d'affaires à périmètre constant** : évolution du chiffre d'affaires des périodes à comparer, recalculé de la façon suivante :

- en cas d'acquisition, est déduit de la période en cours le chiffre d'affaires de la société acquise qui n'a pas de correspondance dans la période de comparaison,
- en cas de cession, est déduit de la période de comparaison le chiffre d'affaires de la société cédée qui n'a pas de correspondance dans la période en cours.

**B2B (business to business)** : décrit les activités d'échanges entre les entreprises.

**B2C (business to consumer)** : décrit les activités d'échanges avec les particuliers.

**Marge nette sur coûts variable** : correspond à la différence entre le chiffre d'affaires dégagé par les contrats et les coûts directement rattachables à ces contrats (coûts de construction, commissions vendeurs ou agents, taxes, assurances ...).

**Trésorerie active** : comprend les fonds en caisse et les dépôts à vue.

**Endettement** : comprend l'ensemble des dettes financières courantes et non courantes.

**Trésorerie nette d'endettement** : correspond à la trésorerie active diminuée de l'endettement.