



Acquisition de la société « MAISONS LES NATURELLES »

Le Groupe MAISONS FRANCE CONFORT annonce l'acquisition de la totalité du capital de la société MAISONS LES NATURELLES dont le siège social est basé à Amiens dans la Somme (80) avec effet au 1^{er} juillet 2010.

Constructeur de maisons individuelles traditionnelles et à ossature bois depuis plus de quarante ans, la société MAISONS LES NATURELLES a construit plus de 3 200 maisons depuis sa création et bénéficie d'une excellente notoriété.

Elle compte 7 agences qui couvrent la Somme, le Pas de Calais et la Seine Maritime, départements où le Groupe n'était pas ou peu présent.

Mme WYNANDS, actuelle dirigeante de la société conserve ses fonctions.

La société MAISONS LES NATURELLES affiche des performances tout à fait conformes aux critères définis par le Groupe MAISONS FRANCE CONFORT et a réalisé en 2009 :

- un chiffre d'affaires de 12,0 M€,
- un résultat d'exploitation de 905 K€, soit une rentabilité d'exploitation de 7,5%,
- un résultat net de 590 K€, soit une marge nette de 4,9%.

La structure du bilan, au 31 décembre 2009, fait ressortir une trésorerie nette de 1,1 M€ et des fonds propres de 1,8 M€.

Avec cette acquisition qui s'ajoute à la prise de participation majoritaire (50,1%) réalisée en avril dernier dans la société Maisons et Résidences CORBIOLI, le Groupe MAISONS FRANCE CONFORT réaffirme sa volonté de s'imposer comme le pôle de regroupement pour des entreprises dynamiques et rentables du secteur.

Poursuite de la dynamique des ventes

La tendance de la hausse des prises de commandes annoncée lors de la publication du chiffre d'affaires du 1^{er} trimestre s'est poursuivie sur ces derniers mois.

L'intérêt des acquéreurs pour les maisons BBC (Bâtiment Basse Consommation) se confirme ainsi que le retour progressif de la clientèle des secundo-accédants.

Prochain communiqué : chiffre d'affaires du 2^{ème} trimestre 2010, le 9 août 2010 après bourse.

A propos de Maisons France Confort :

Créée en 1919, Maisons France Confort est la plus ancienne société de construction de maisons individuelles et l'un des deux premiers intervenants du marché français (diffus). Le Groupe couvre en France 20 régions avec 275 points de vente, dont 45 maisons d'exposition.

Effectifs au 31 décembre 2009 : 1 207 collaborateurs.

Maisons France Confort est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - Indices : SBF 250, CAC Mid & Small 90

Site commercial : www.maisons-france-confort.com

Site financier : www.groupe-mfc.com

Contacts:

MAISONS FRANCE CONFORT :

Patrick Vandromme
Président Directeur Général
Tél : 02 33 80 66 61
E-mail : pvandromme@maisonfc.fr

Jean-Christophe Godet
Directeur Administratif et Financier
Tél : 02 33 80 66 61
E-mail : jc.godet@maisonfc.fr

ACTUS :

Amalia Naveira
Relations Analystes/Investisseurs/Presse
Tél : 04 72 18 04 90
E-mail : anaveira@actus.fr